

## قائمة المصادر والمراجع

المراجع باللغة العربية:

اولا/ الكتب

- 1- ثروت عبد الحميد، "اتفاق التمويل العقاري"، دار الجامعة الجديدة، مصر، 2007.
- 2- حسين بلعجوز "محاضرات في تقنيات البنوك للسنة الرابعة المالية"، قسم علوم تجارية، المسيلة، 2003-2004.
- 3- حمدي باشا عمر، مجمع النصوص التشريعية والتنظيمية المتعلقة بالعقار، دار هومة، الجزائر، 2005.
- 4- طارق الحاج، مبادئ التمويل، دار صفاء للنشر والتوزيع، عمان- الأردن، الطبعة الأولى، 2002.
- 5- عبد الحفيظ بن عبيدة، إثبات الملكية العقارية والحقوق العينية العقارية، دار ال هومة، الجزائر، 2003، .
- 6- عبد الغفار حنفي، أساسيات التمويل والغدارة المالية، الاسكندرية، 2002.
- 7- عبد القادر بلطاس، "إستراتيجية التمويل في الجزائر، الطبعة الاولى ديوان المطبوعات الجامعية"، الجزائر، 2007.
- 8- عبد القادر بلطاس، "الاقتصاد المالي و المصرفي" السياسات و التقنيات الحديثة في تمويل السكن"، ديوان المطبوعات الجامعية، الجزائر 2001.
- 9- عبد القادر بلطاس، الاقتصاد المالي والمصرفي "السياسات والتقنيات الحديثة في تمويل السكن"، ديوان المطبوعات الجامعية، .
- 10- عرار الباقوت، التمويل العقاري، مذكرة ماجستير في الحقوق، جامعة الجزائر، 2009.
- 11- مصطفى رشدي شيحة، الاقتصاد النقدي والمصرفي، الاسكندرية، ط5، 1985.
- 12- منير ابراهيم هندي، "إدارة البنوك التجارية"، مدخل اتخاذ القرارات، الطبعة الثالثة، 1996.
- 13- منير ابراهيم هندي، إدارة البنوك التجارية، مدخل اتخاذ القرارات، الاسكندرية، المكتب العربي الحديث، ط3، 1996،
- 14- هشام لزمذ القاضي، التمويل العقاري، (دراسة فقهية قانونية اقتصادية مقارنة) مركز الاقتصاد الإسلامي جامعة الأزير، دار الفكر الجامعية إسكندرية - مصر، الطبعة الأولى، 2012.

### ثانيا/ الرسائل والمذكرات

- 1- بن يحي محمد، "واقع السكن في الجزائر و استراتيجية تمويله"، مذكرة دكتوراه، أبا جامعة بكر بالقابا - تلمسان 2011-2012 -
- 2- محمد الطاهر العمواا، "الاستثمار العقارا و دوره فى مواهبة مشكل السكن فى الجزائر"، مذكرة ماجستير، جامعة الجزائر ، 03 2011-2012
- 3- اسفا رضاناى، دور القروض العقارفة فى التمويل السكنى فى الجزائر"، رسالة ماجستير غير منشورة، المدرسة العلىا للتجارة، 2005

### ثالثا/ المواقع الالكترونية

- 1- أحمد السبء كرءى ، تنمية التجارة الالكترونية ، بواباب كنانة أون لائن ، نشرت فى 18 يونيو 2011 .  
عرعار الياقوت .
- 2- وكالة الانباء الجزائرية، التجءبء الرىفى 7 :ملايين شخص إضافى معنئون بالبرنامج الخماسى 2015 -  
2019 الااء 03 أيار 2015 18:56 سا
- 3- وكالة الانباء الجزائرية، برمجة إنجاز 6 ر 1 مليون وءة سكنفة خلال الخماسى 2015 - 2019،السبء 05  
أفرىل 2014 ، 15:56 سا

### رابعاً/ الجرائء الرسمية والمراسيم والوامر والقرارات

- 1- الجرىءة الرسمية المؤرخة فى 16/10/1994 العءء 16
- 2- الجرىءة الرسمية مؤرخة فى 05/08/1964 ، العءء 26
- 3- الجرىءة الرسمية، مؤرخة فى 30/12/1966 عءء 110 .
- 4- القانون رقم 10-04 المؤرخ فى 17 فبرارى 2011 بءء القواءء الئى تنظم نشاط الترقية العقارفة
- 5- القانون رقم 86-07 المؤرخ فى 1986 بئضمن الاطار القانونى للسكناء الترقية
- 6- القرار المؤرخ فى 31 :ءبسمبر 2012 المئضمن معايبء المساحة والرفاهفة المطبقة على مساكن الموجهة  
للبيع بالابجار
- 7- قرار وزارى مشئرك مؤرخ فى 05 أفرىل 2003

## قائمة المصادر والمراجع

- 8- قرار وزاري مشترك مؤرخ في 08 أبريل 2006
- 9- المادة 02 من الممنوحة من طرف الدولة للحصول على ملكية سكن جماعي أو لبناء سكن ريفي ومستويات مداخيل طالبي هذه السكنات و كذا كفيات منح هذه الإعانة، المعدل و المتمم
- 10- المرسوم رقم: 93-303 المؤرخ في 08-12-1993
- 11- المرسوم التنفيذي رقم 01-105 المؤرخ في 23 أبريل 2001 الجريدة الرسمية رقم 25 الصادرة في 29 افريل 2001 و نصوصه التطبيقية
- 12- المرسوم التنفيذي رقم 01-235 المؤرخ في 5 اكتوبر 2010 الجريدة الرسمية رقم 58 الصادرة في 07 اكتوبر 2010
- 13- المرسوم التنفيذي رقم 03 - 269 المؤرخ في 07 اوت 2003 ،تطبيقا لاحكام المادة 41 من قانون المالية
- 14- المرسوم التنفيذي رقم 08- 142 المؤرخ في 11 ماي 2008 المحدد لشروط الحصول على السكن العمومي الاجاري،
- 15- مرسوم تنفيذي رقم 98-42 المؤرخ في 01/02/1998 متعلق بشروط وكيفية الحصول على سكن تأجيري
- 16- المقرر رقم 97- 02 المتضمن اعتماد بنك،
- 17- وزارة السكن و العمران، مجلة السكن العدد 04 سبتمبر 2009