

# قائمة المصادر و المراجع

## أولاً: النصوص القانونية

أ- الدساتير

1-دستور 2016

ب-النصوص التشريعية

1- الاوامر و القوانين العضوية و القوانين

2- الامر رقم 55-66 المؤرخ في 08/06/1966، المتضمن قانون الاجراءات الجزائية، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1966 عدد 48.

3- الامر رقم 71-73 المؤرخ في 08/01/1971 المتعلقة بقانون الثورة الزراعية، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1971 عدد 97.

4- الامر رقم 58-75 المؤرخ في 26/09/1975 المتضمن القانون المدني المعدل و المتمم، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1975 عدد 78.

5- الامر 74-75 المؤرخ في 12/11/1975 المتضمن اعداد مسح الاراضي العام و تاسيس السجل العقاري، الجريدة الرسمية لسنة 1975 عدد 92.

6- القانون رقم 25-90 المؤرخ في 18/12/1990 المتضمن قانون التوجيه العقاري، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1990 عدد 49.

7- القانون رقم 10-91 المؤرخ في 27/04/1991 المتضمن قانون الاوقاف المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1991 عدد 21.

8- القانون رقم 11-91 المؤرخ في 27/04/1991 الذي يحدد القواعد المتعلقة بنزع الملكية للمنفعة العامة، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1991 عدد 21.

9- القانون العضوي رقم 01-98 المؤرخ في 30/05/1998 المتضمن اختصاصات مجلس الدولة و تنظيمه و عمله، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1998 عدد 37.

10- القانون العضوي رقم 02-98 المؤرخ في 30/05/1998 المتضمن انشاء المحاكم الادارية، المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1998 عدد 98.

- 11- القانون رقم 03-22 المؤرخ في 22/12/2003 المتضمن قانوني المالية لسنة 2004  
،المنشور بالجريدة الرسمية عدد83 لسنة 2003
- 12- القانون رقم 06-02 المؤرخ في 25/02/2008 المتضمن تنظيم مهنة الموثق،المنشور  
بالجريدة الرسمية لسنة2006عدد14
- 13- القانون رقم 08-09 المؤرخ في 25/02/2008 المتضمن قانون الاجراءات المدنية و  
الادارية النشور بالجريدة الرسمية لسنة2008 عدد21.
- 2 النصوص التنظيمية
- 14-المرسوم رقم76-32 المؤرخ في 05/01/1973 المتعلق باثبات الملكية الخاصة.
- 15-المرسوم رقم76-63 المؤرخ في 25/03/1976 المتضمن تاسيس السجل  
العقاري،المنشور بالجريدة الرسمية لسنة 1976 عدد30.
- 16-المرسوم الرئاسي رقم02-405 المؤرخ في 26/11/2002،المتعلق بالوظيفة  
القنصلية،المنشور بالجريدة الرسمية لسنة2002 عدد 79.

#### ثانيا: المراجع العامة والخاصة

- 17- أحسن بوسقيعة، الوجيز في القانون الجزائري الخاص، دون طبعة، الجزائر دار هومة  
للنشر، 2006، ج2.
- 18- أحمد أبو الوفاء، إجراءات التنفيذ في المواد المدنية والتجارية،دون طبعة، الإسكندرية،  
مصر، منشأة المعارف.
- 19- أحمد ميدي، الكتابة الرسمية كدليل إثبات في القانون الجزائري، الطبعة الأولى، الجزائر،  
دار هومة للطباعة والنشر، 2005.
- 20- أنور سلطان، العقود المسماة - شرح عقدي البيع والمقايضة - دون طبعة،  
الإسكندرية، الجامعة الجديدة للنشر، 2005.
- 21- انور سلطان، قواعد الإثبات في المواد المدنية و التجارية، دون طبعة، مصر، دار  
الجامعة الجديدة للنشر، 2005.
- 22- بريارة عبد التمان، شرح قانون الإجراءات المدنية والإدارية، الطبعة الثالثة، الجزائر،  
منشورات بغداددي، 2009.

- 23- الغوثي بن ملح، قواعد وطرق الإثبات ومباشرتها في النظام القانوني الجزائري، الطبعة الأولى، الجزائر، الديوان الوطني للأشغال التربوية، 2001.
- 24- حسين مصطفى حسين، القضاء الإداري، دون طبعة، الجزائر، 1982.
- 25- خلوفي رشيد، قانون المنازعات الإدارية، (شروط قبول الدعوى الإدارية)، طبعة ثانية، الجزائر، ديوان المطبوعات الجامعية، 2006.
- 26- خليل أحمد حسن قدارة، الوجيز في شرح القانون المدني الجزائري، دون طبعة، الجزائر، ديوان المطبوعات الجزائرية، 2001، ج4.
- 27- رمضان أبو السعود، شرح العقود المسماة، الطبعة الثانية، الإسكندرية، مصر، الدار الجامعية الجديدة، 2002.
- 28- سحر عبد الستار إمام يوسف، دور القاضي في الإثبات، دراسة مقارنة، دون طبعة، الإسكندرية، مصر، دار الفكر الجامعي، 2007.
- 29- سليمان مرقس، الرافي في شرح القاتون المدني، أصول الإثبات وإجراءاته في المواد المدنية، الطبعة الخامسة، دار الكتاب الحديث، القاهرة، الجزء الأول.
- 30- سماعيل شامة، النظام القانوني الجزائري للتوجيه العقاري، دون طبعة، الجزائر دار هومة للطباعة والنشر، 2004.
- 31- سمير عبد السيد تتاغو، النظرية العامة في الإثبات، دون طبعة، الإسكندرية، مصر، منشأة المعارف، 1997.
- 32- طلعت محمد دويدار، التعليق على نصوص قانون الإثبات، الطبعة الرابعة، الإسكندرية، مصر، منشأة المعارف، 1994.
- 33- عبد الحفيظ بن عبيدة، إثبات الملكية العقارية والحقوق العينية العقارية في التشريع الجزائري، الطبعة الثالثة، الجزائر، دار هومة للطباعة والنشر، 2004.
- 34- عبد الرزاق أحمد السنهوري، الوسيط في شرح القانون الجديد، الطبعة الثالثة، بيروت، لبنان، منشورات الحلبي الحقوقية، ج8، 1998.
- 35- عبد الفتاح تقية، محاضرات في قانون الأحوال الشخصية لطلبة الكفاءة المهنية للمحاماة، الجزائر، مطبعة دار هومة، 2000.
- 36- عبد السلام ذيب، قانون الإجراءات المدنية والإدارية، ترجمة للمحاكمة العادلة، الطبعة الأولى، الجزائر، موفم للنشر، 2009.

- 37- عبد الله اوهيبية، شرح قانون الاجراءات الجزائية الجزائري، دون طبعة، الجزائر، دار هومة للطباعة و النشر، سنة 2005.
- 38- عجة الجيلالي، مدخل للعلوم القانونية - نظرية الحق، دون طبعة، الجزائر، بارتي للنشر، 2009.
- 39- على الفيلاي، النظرية العامة للعقد، الطبعة الثانية، الجزائر، موفم النشر، 2005.
- 40- عمار بوضياف، الوجيز في القانون الإداري، دار الفكر العربي، دون طبعة، مصر، 1996.
- 41- عمار بوضياف، النظرية العامة للقانون وتطبيقاتها في التشريع الجزائري، دون طبعة، الجزائر، دار ربحانة للنشر.
- 42- عمار عوابدي، الرقابة على أعمال الإدارة العامة في النظام الجزائري، دون طبعة، الجزائر، 1983، ج1.
- 43- عمار عوابدي، القانون الإداري، النشاط الإداري، الطبعة الأولى، الجزائر، ديوان المطبوعات الجامعية، سنة 2002، ج2.
- 44- عمار عوابدي، النظرية العامة للمنازعات الإدارية في النظام القضائي الجزائري، القضاء الإداري، دون طبعة، الجزائر، ديوان المطبوعات الجامعية، 2003، ج2.
- 45- عمار عوابدي، نظرية الدعوى الإدارية: دون طبعة، الجزائر، ديوان المطبوعات الجامعية، سنة 1995.
- 46- عمر حمدي باشا، عقود التبرعات، الهبة، الوصية، الوقف، دون طبعة، الجزائر، دار هومة، 2004.
- 47- عمر حمدي باشا، حماية الملكية الخاصة، دون طبعة، الجزائر، دار هومة للطباعة والنشر.
- 48- عمر حمدي باشا، ليلي زروقي، المنازعات العقارية، دون طبعة، الجزائر، دار هومة للطباعة والنشر، 2003..
- 49- عمر حمدي باشا، محررات شهر الحيازة، د.ط، دار هومة للطباعة والنشر، الجزائر، ص 18.
- 50- مجيد خلفوني، نظام الشهر العقاري في القلانون العقاري، الطبعة الأولى، الجزائر، الديوان الوطني للأشغال التربوية، 2002.

- 51- محمد حسن قاسم، قانون الإثبات في المواد المدنية والتجارية، دون طبعة، لبنان، منشورات الحلبي الحقوقية، 2003.
- 52- محمد المنجي، دعوى التزوير الفرعية المدنية، ط2، الإسكندرية، مصر، منشأة المعارف، 2003.
- 53- محمد الصغير بعلي، القرارات الإدارية، دون طبعة، الجزائر، دار العلوم للنشر والتوزيع.
- 54- محمد الصغير بعلي، الوجيز في المنازعات الإدارية، دون طبعة، عنابة، دار العلوم.
- 55- محمد احمد عابدين، قوة الورقة الرسمية و العرفية في الإثبات و طرق الطعن عليها بالتزوير، الإنكار الجهالة، د ط، الإسكندرية، مصر، منشأة المعارف، 2002.
- 56- محمد بن أحمد تقية، دراسة عن الهبة في قانون الأسرة الجزائري، مقارنة بأحكام الشريعة الإسلامية والقانون المقارن، الطبعة الأولى، الجزائر، الديوان الوطني للأشغال التربوية، 2003.
- 57- محمد حسن قاسم، قانون الإثبات في المواد المدنية والتجارية، دون طبعة، لبنان، منشورات الحلبي الحقوقية، 2003.
- 58- محمودي عبد العزيز، آليات تطهير الملكية العقارية الخاصة في التشريع الجزائري، دون طبعة، الجزائر، منشورات بغدادية، 2009..
- 59- محمد صبحي نجم، شرح قانون العقوبات الجزائري، ( القسم الخاص)، دون طبعة، الجزائر، ديوان المطبوعات الجامعية، 2000.
- 60- مصطفى عبد الجواد، مصادر الالتزام، نظرية العقد والإرادة المنفردة، دون طبعة، مصر، دار الكتب القانونية، 2005.
- 61- نعيمة حاجي، المسح العام وتأسيس السجل العقاري في الجزائر، دون طبعة، الجزائر، دار هومة للطباعة والنشر والتوزيع، 2002.
- 62- نجوى ابوهية، التوقيع الإلكتروني، دون طبعة، القاهرة، دار النهضة.
- 63- نبيل إسماعيل عمر، نطاق الطعن بالاستئناف في قانون المرفقات المصري و الفرنسي، الطبعة الأولى، الإسكندرية، دار الجامعة الجديدة، 1999.
- 64- هشام زوين، احمد القاضي، البراءة في جرائم تزوير المحررات والسندات الرسمية والعرفية، الطبعة الثانية، مصر، دار الكتاب الذهبي.

- 65- همام محمود زهران، أصول الإثبات في المواد المدنية والتجارية، الإسكندرية، مصر، الجامعة الجديدة للنشر، 2008.
- 66- يحيى بكوش، أدلة الإثبات في القانون المدني الجزائري والفقہ الإسلامي، دراسة نظرية وتطبيقية مقارنة، دون طبعة، الجزائر، الشركة الوطنية للنشر والتوزيع.
- 67- يحيى عمر، الوجيز في الأموال الخاصة التابعة للدولة والجماعات المحلية، الطبعة الرابعة، الجزائر، دار هومة.

### ثالثا: الأطروحات العلمية

- 68- رحايمية عماد الدين، الوسائل القانونية لاثبات الملكية العقارية في التشريع الجزائري، اطروحة دكتوراه في القانون، جامعة مولود معمري، كلية الحقوق و العلوم السياسية، تيزي وزو، 2014.
- 69- بوشناق جمال، شهر التصرفات العقارية في القانون الجزائري، مذكرة ماجستير في القانون، جامعة سعد، البلدة، 2007.
- 70- كوثر طراد، السندات التوثيقية المثبتة للملكية العقارية في التشريع الجزائري، مذكرة ماجستير في القانون الخاص، جامعة تبسة، 2008.
- 71- وردية بن محاد، مهنة التوثيق في ظل القانون 88-27 المؤرخ في 12/07/1988، رسالة ماجستير في القانون، جامعة الجزائر، 2001.
- 72- محمود زاويد، الشكلية للصحة في التصرفات المدنية في القانون المدني الجزائري، دراسة مقارنة، مذكرة ماجستير في العقود و المسؤولية، كلية الحقوق الجزائر.
- 73- فيصل الوافي، السندات الادارية المثبتة للملكية العقارية في التشريع الجزائري، مذكرة لنيل شهادة الماجستير في القانون، جامعة تبسة، 2009.
- 74- محمد كنانة، النizam القانوني للوقف العام في التشريع الجزائري، مذكرة لنيل شهادة الماجستير في القانون، المركز الجامعي، الشيخ العربي التبسي، 2004/2005.

75-خيرة موسى،التقادم المكسب للملكية العقارية في التشريع الجزائري ، مذكرة لنيل شهادة الماجستير في القانون،جامعة تبسة ،2010.

76-احمد ميدي،الكتابة الرسمية كدليل اثبات في القانون الجزائري ،رسالة ماجستير في القانون،كلية بن عكنون، الجزائر ،2001/2002.

#### رابعاً:المقالات

77-مسعود كمين،عقد الشهرة ،المجلة القضائية لسنة 2002.

78-عبد الله موسى،اشكالات العقد التوثيقي بين نظام الشهر الشخصي و نظام الشهر العيني ،مقال منشور في مجلة الموثق الصادرة عن الغرفة الوطنية للموثقين،العدد الاول،يونيو 2003.

79-رامي علوان،التعبير عن الارادة عن طريق الانترنت و اثبات التعاقد الالكتروني ، مقال منشور في مجلة الحقوق،جامعة الكويت ، لسنة 2002، العدد الرابع.

80-عبد الحميد سعداوي،العقد العرفي الثابت التاريخ،مقال منشور في مجلة الموثق ، لسنة 2000، العدد الثامن.

81-محمد كاتي ،شروط بيع العقار و شروط انتقال ملكية العقار ، مقال منشور في مجلة الموثق ،العدد العاشر ، ماي 2000.

82-نادية يونسى حداد ،العقد العرفي و المعاملات العقارية على قرار الغرف المجتمعة ، صادر في 1997 ، مجلة قضائية عدد 01.

83-ليلي زروقي، نظام الشهر و اجراءاته في القانون الجزائري المنشور بمجلة مجلس الدولة الصادر عن مجلس الدولة ، الجزائر ، 2001.

#### خامساً:المراجع باللغة الاجنبية

84- JOHN VINCET Et serge gwnchaRD procédure Civile –Daloz. 1996.