

|                  |  |
|------------------|--|
| فهرسة الموضوعات: |  |
| 01               | مقدمة  |
| 06               | الفصل الأول: الإطار المفاهيمي لرهن الصفقات العمومية              |
| 07               | المبحث الأول: مفهوم الرهن الحيازي لصفقات:                        |
| 08               | المطلب الأول: تعريف الرهن الحيازي:                               |
| 08               | الفرع الأول: الرهن لغة:  |
| 08               | الفرع الثاني: تعريفه قانونا:                                     |
| 14               | الفرع الثالث: عقد الرهن الحيازي:                                 |
| 14               | الفرع الرابع: محل الرهن الحيازي للصفقات:                         |
| 15               | المطلب الثاني: التمييز بين الرهن الحيازي عن غيره من الضمانات:    |
| 16               | الفرع الأول: تمييز الرهن الحيازي عن حق الاختصاص:                 |
| 16               | الفرع الثاني: التمييز بين الرهن الحيازي وحق الإمتياز:            |
| 18               | الفرع الثالث: التمييز بين الرهن الحيازي والرهن الرسمي:           |
| 19               | المطلب الثالث: القانون الواجب التطبيق على الرهن الحيازي للصفقات: |
| 21               | الفرع الأول: محل الرهن:  |
| 22               | الفرع الثاني: الأحكام الخاصة برهن الدين التجاري:                 |
| 23               | الفرع الثالث: الجهة القضائية المختصة بالنظر في حالة النزاع:      |
| 24               | لمطلب الرابع: إجراءات الرهن الحيازي للصفقات العمومية:            |
| 24               | الفرع الأول: المؤسسات المصرفية:                                  |
| 24               | أولا: الجهاز المصرفي:  |
| 26               | ثانيا: العمليات المخولة للبنك:                                   |
| 26               | ثالثا: الرقابة على البنك:  |
| 27               | رابعا: الامتيازات الممنوحة للبنوك على مدينيها:                   |
| 27               | الفرع الثاني: صندوق ضمان الصفقات العمومية:                       |
| 27               | أولا: نشأة صندوق الضمان:   |
| 28               | ثانيا: دور الصندوق في ظل الصفقات العمومية:                       |

|   |
|---|
| الفرع الثالث: آلية الرهن الحيازي للصفقات.....ص28                                    |
| 1- سند الرهن.....ص28  |
| 2- إعلان الرهن للمدين به.....ص29  |
| 3- انتقال الحيازة.....ص30   |
| 4- عقد الرهن الحيازي.....ص30  |
| 5- تسجل العقد.....ص31   |
| 6- القبض.....ص31  |
| المبحث الثاني: الطبيعة القانونية لرهن الصفقات العمومية.....ص32                      |
| المطلب الأول: مفهوم القروض الرهنية.....ص32  |
| الفرع الأول تعريف القرض.....ص33   |
| الفرع الثاني: هياكل القروض الرهنية.....ص34  |
| المطلب الثاني: تداول القروض الرهنية.....ص34   |
| الفرع الأول: الإصدار.....ص35  |
| الفرع الثاني التداول في البورصة.....ص35   |
| الفرع الثالث: التنازل:.....ص36  |
| المطلب الثالث: استرداد القروض الرهنية.....ص37                                       |
| لمطلب الرابع: الحماية الجزائية للقروض الرهنية.....ص38                               |
| الفرع الأول: الحماية الجزائية المقررة في قانون العقوبات.....ص38                     |
| الفرع الثاني: الحماية المقررة في النصوص الخاصة.....ص38                              |
| المبحث الثالث: آثار الرهن الحيازي للصفقة العمومية.....ص40                           |
| المطلب الأول: آثار رهن الصفقة بالنسبة للمتعاقل المتعاقد.....ص40                     |
| الفرع الأول: التزامات و حقوق المتعاقل المتعاقد:.....ص40                             |
| ولا: التزام الراهن بتسليم السند المثبت للدين:.....ص40                               |
| ثانيا: إعلام المتعاقل المتعاقد بالتحصيلات.....ص42                                   |
| ثالثا: ضمان سلامة نفاذ الرهن.....ص42  |
| الفرع الثاني: التزامات و الحقوق المترتبة بالنسبة للمتعاقل و الموصى الثانوي:.....ص43 |

|  |
|--|
| المطلب الثاني: آثار رهن الصفقة بالنسبة للمصلحة المتعاقدة.....ص44 |
| أولاً: بخصوص نفاذ الرهن.....ص44                                  |
| ثانياً: إعلام المستفيد من الرهن بالتعديلات.....ص44               |
| المطلب الثالث: آثار الرهن بالنسبة للجهة الدائنة.....ص46          |
| الفرع الأول: الإلتزامات والحقوق.....ص46                          |
| الفرع الثاني: مرتبة الدائن المرتهن.....ص47                       |
| المطلب الرابع: انقضاء الرهن الحيازي للصفقة.....ص50               |
| أولاً: انقضاء الإلتزام الأصلي بالوفاء.....ص51                    |
| ثانياً: طرق أخرى لانقضاء الرهن الحيازي بالتبعية.....ص51          |
| ثالثاً: انقضاء الرهن بصفة مستقلة عن انقضاء الدين المضمون.....ص52 |
| 1- التنازل عن الرهن.....ص52                                      |
| 2- انقضاء الحق المرهون.....ص52                                   |
| 3- فسخ الرهن.....ص53   |
| الفصل الثاني: أشكال القروض الرهنية في الصفقات العمومية.....ص54   |
| المبحث الأول: القروض الوهمية.....ص55                             |
| المطلب الأول: الكفالة.....ص56                                    |
| الفرع الأول: تعريفها.....ص56                                     |
| الفرع الثاني: خصائص الكفالة.....ص57                              |
| الفرع الثالث: اتفاقية الكفالة.....ص58                            |
| المطلب الثاني كفالة التعهد.....ص59                               |
| المطلب الثالث: كفالة رد التسبيقات.....ص63                        |
| الفرع الأول: أنواع كفالة رد التسبيقات.....ص64                    |
| الفرع الثاني: استعادة كفالة رد التسبيقات:.....ص65                |
| المطلب الرابع: كفالة حسن التنفيذ:.....ص68                        |
| المبحث الثاني: القروض الحقيقية.....ص68                           |
| المطلب الأول: قروض التسبيقات المالية.....ص68                     |

|   |
|---|
| المطلب الثاني: قروض تعبئة الديون.....ص72                                    |
| المطلب الثالث: قروض اعادة التوازن المالي .....ص74                           |
| الفرع الأول: ارتداداته على خزينة المتعاقد.....ص76                           |
| الفرع الثاني: بالنسبة للخدمات المنصوص عليها في الصفقة.....ص76               |
| الفرع الثالث: بالنسبة للملاحق.....ص77                                       |
| المطلب الرابع: قروض إعادة تقييم المشروع.....ص79                             |
| الفرع الأول: تحيين السعر.....ص80  |
| الفرع الثاني: مراجعة السعر.....ص84  |
| المبحث الثالث: الضمان الاحتياطي.....ص87                                     |
| المطلب الأول: تعريف الضمان الاحتياطي: .....ص88                              |
| المطلب الثاني: تطبيقات الضمان الاحتياطي في مجال الصفقات العمومية: .....ص91  |
| أولاً: التطهير المشروط.....ص91  |
| ثانياً: التطهير غير المشروط.....ص92   |
| المطلب الثالث: آثار الضمان الاحتياطي.....ص93                                |
| الفرع الأول: بالنسبة لعلاقة الضامن الاحتياطي بالحامل.....ص93                |
| الفرع الثاني: علاقة الضامن الاحتياطي مع المدين المضمون (المتعاقد): .....ص94 |
| الفرع الثالث: علاقة الضامن الاحتياطي مع الموقعين الآخرين على السند.....ص95  |
| الخاتمة: .....ص96   |